

Nr wniosku kredytowego:

.....

Data złożenia wniosku kredytowego:

.....

WNIOSEK O UDZIELENIE UNIWERSALNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO

W niniejszym Wniosku używamy zwrotów typu „Pan/Pani”, „Bank”:

- 1) jeśli piszemy „Pan/Pani” – oznacza to, że zwracamy się do naszego klienta, Wnioskodawcę, Kredytobiorcę;
- 2) jeśli piszemy „Bank” – oznacza to Bank Spółdzielczy w Pszczynie.

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY

| Dane | Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|-------------------------------|--|--|
| Imiona | | |
| Nazwisko | | |
| Imiona rodziców | | |
| Nazwisko rodowe | | |
| Nazwisko rodowe matki | | |
| PESEL | | |
| Stan cywilny | <input type="checkbox"/> zamężna/żonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja | <input type="checkbox"/> zamężna/żonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja |
| Małżeńska wspólnota majątkowa | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy |
| Cechy dokumentu tożsamości | Nazwa: Seria..... Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania: Data ważności:..... | Nazwa: Seria..... Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania: Data ważności:..... |

| Dane | Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|--|---|---|
| Adres zamieszkania | Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj: | Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj: |
| Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania) | Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj: | Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj: |
| Nr telefonu | stacjonarny..... komórkowy: | stacjonarny: komórkowy: |
| E-mail: | | |
| Rachunek | <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam | <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam |
| Nazwa Banku | ..... | ..... |

II. INFORMACJE O KREDYCIE

| | |
|--|------------------------------------|
| Kwota kredytu: PLN | Słownie: złotych |
| Okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: miesięcy | |
| Oprocentowanie <input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> okresowo-stałe | |

| | | | |
|---|--|-------------|------------------|
| Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie: | <input type="checkbox"/> wpłaca Pan/Pani gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu <input type="checkbox"/> Bank pobiera w dniu wypłaty kredytu ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku | | |
| Splata kredytu w ratach: | <input type="checkbox"/> malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) | | |
| Splata kredytu poprzez: | <input type="checkbox"/> wpłaca Pan/Pani należne kwoty na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu <input type="checkbox"/> Bank potrąca należne kwoty z Pana/Pani rachunku prowadzonego w Banku | | |
| Cel kredytowania | ..... ..... ..... |  |  |
| Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz: | termin | kwota (PLN) | cel kredytowania |
| | 1) ..... | ..... | ..... |
| | 2) ..... | ..... | ..... |
| | 3) ..... | ..... | ..... |
| | 4) ..... | ..... | ..... |
| | 5) ..... | ..... | ..... |
| Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: PLN | Słownie: złotych | | |
| Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: Nr Księgi Wieczystej: | ..... ..... |  |  |
| Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu: | <input type="checkbox"/> hipoteka/hipoteka umowna na pierwszym miejscu <input type="checkbox"/> cesja praw na rzecz Banku z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych <input type="checkbox"/> weksel <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo do rachunku bankowego <input type="checkbox"/> oświadczenie o poddaniu się egzekucji Kredytobiorców Do czasu ustanowienia hipoteki: <input type="checkbox"/> poręczenie według prawa cywilnego, <input type="checkbox"/> kaucja pieniężna, <input type="checkbox"/> blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym, <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo do rachunku bankowego <input type="checkbox"/> oświadczenie o poddaniu się egzekucji Kredytobiorców | | |

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

| | Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|---|---|---|
| Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/ czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach) | | |
| Informacje o pracodawcy (nazwa, adres) | | |
| Stanowisko | <input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne | <input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne |
| Miesięczny dochód netto: | PLN, w tym: | PLN, w tym: |
| Źródła dochodu | <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do..... <input type="checkbox"/> odsetki z aktywów finansowych <input type="checkbox"/> dywidendy <input type="checkbox"/> inne: | <input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do..... <input type="checkbox"/> odsetki z aktywów finansowych <input type="checkbox"/> dywidendy <input type="checkbox"/> inne: |
| Ilość osób w gosp. dom. (w tym dzieci) | | |
| Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny: | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy |
| Wydatki stałe gosp. domowego | | |
| <input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego | | |

IV. INFORMACJE O ZOBOWIAZANIACH

- zgodnie z BIK
- inne

V. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

| | Wnioskodawca I | Wnioskodawca II |
|-------------------------------|--|--|
| Pana/Pani status mieszkaniowy | <input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> inne..... | <input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> inne..... |
| Inne: | <input type="checkbox"/> samochód: marka: wartość: <input type="checkbox"/> oszczędności: <input type="checkbox"/> papiery wartościowe: | <input type="checkbox"/> samochód: marka: wartość: <input type="checkbox"/> oszczędności: <input type="checkbox"/> papiery wartościowe: |

VI. INFORMACJE:

| | |
|---|--|
| dotyczące przesyłania harmonogramów, spłat kredytu, zmiany Regulaminu, Taryfy sporządzać: | <input type="checkbox"/> w formie elektronicznej na adres e-mail <input type="checkbox"/> w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP |
|---|--|

Forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Pana/Pani oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu.

VII. OŚWIADCZENIA

1. Przyjmuję do wiadomości, że zgodnie z art. 6 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dn. 27 kwietnia 2016r. (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119 z dn. 04 maja 2016r.) Bank Spółdzielczy w Pszczynie będzie przetwarzał dane osobowe zawarte we **Wniosku o udzielenie uniwersalnego kredytu hipotecznego**, w celu dokonania analizy i oceny zdolności kredytowej oraz oceny ryzyka kredytowego przez Bank Spółdzielczy w Pszczynie, ul. Rynek 6, 43-200 Pszczyna oraz zawarcia i realizacji umowy kredytu.

2. Oświadczam, że otrzymałem dokument **Informacja o przetwarzaniu Państwa danych osobowych**.

3. Zgody:

- 1) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań,

I Wnioskodawca TAK NIE

II Wnioskodawca TAK NIE

- 2) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań

I Wnioskodawca TAK NIE

II Wnioskodawca TAK NIE

- 3) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem).

I Wnioskodawca TAK NIE

II Wnioskodawca TAK NIE

- 4) potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w Banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem

Wnioskodawca I TAK NIE

Wnioskodawca II TAK NIE

4. Oświadczam, że:

- 1) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ ZUS/ KRUS,
2) w przypadku wyboru oferty produktowej, w której obligatoryjnym zabezpieczeniem będzie ubezpieczenie nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu, Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku*/oferty poza Bankiem*;
3) w przypadku wyboru oferty produktowej, w której zabezpieczeniem będzie ubezpieczenia na życie, Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku*/oferty poza Bankiem*;
4) nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;

- 5) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
- 6) nie toczy się/toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:
- 7) terminowo reguluje zeznania podatkowe,
- 8) zostałem/am poinformowany/a o możliwości otrzymania projektu umowy kredytowej łącznie z decyzją kredytową,
- 9) zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Pszczynie – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bik.pl,
- 10) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków,
- 11) zostałem poinformowany o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego,
- 12) otrzymałem od Banku symulację spłaty kredytu oraz że pracownik Banu informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania dłuższego niż 25 lat,
- 13) przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bspszczyna@bspszczyna.pl,
- 14) przyjmuję do wiadomości, że warunkiem podpisania Umowy kredytu jest brak zastrzeżenia mojego/naszego numeru PESEL na moment podpisania Umowy kredytu. Bank sprawdzi zastrzeżenie w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli mój/nasz numer PESEL będzie zastrzeżony, Bank nie podpisze Umowy kredytu.
5. Wrażam zgodę na otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dni kalendarzowych w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.
W tym celu wskazuję:
- I Wnioskodawca** adres/y poczty elektronicznej lub
 odbiorę osobiście w placówce Banku
- II Wnioskodawca** adres/y poczty elektronicznej lub
 odbiorę osobiście w placówce Banku
6. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu wskazuję adres ich odbioru:
- w placówce Banku lub przesłania na adres korespondencyjny: _____.
7. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem

możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.

8. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
9. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
10. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za taką wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
11. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- | | |
|----------|----------|
| 1) | 3) |
| 2) | 4) |

.....
(miejsowość, data)

.....
podpis Wnioskodawcy I

.....
podpis Wnioskodawcy II

* niepotrzebne skreślić

.....
podpis i stempel pracownika Banku