

Nr wniosku kredytowego:

.....

Data złożenia wniosku kredytowego:

.....

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO

W niniejszym Wniosku używamy zwrotów typu „Pan/Pani”, „Bank”:

- 1) jeśli piszemy „Pan/Pani” – oznacza to, że zwracamy się do naszego klienta, Wnioskodawcę, Kredytobiorcę;
- 2) jeśli piszemy „Bank” – oznacza to Bank Spółdzielczy w Pszczynie

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> rozwiedziona/y <input type="checkbox"/> separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: Seria..... Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania: Data ważności:.....	Nazwa: Seria..... Nr dokumentu: Wydany przez: Data wydania: Data ważności:.....

Dane	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Adres zamieszkania	Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj:	Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj:
Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)	Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj:	Ulica: Nr domu: Nr lokalu..... Kod: Miejscowość: Kraj:
Nr telefonu	stacjonarny..... komórkowy:	stacjonarny: komórkowy:
E-mail:		
Rachunek	<input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam	<input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> posiadam
Nazwa Banku	.....	.....

II. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota kredytu: PLN	Słownie: złotych
Deklarowany udział własny: PLN słownie złotych: w formie:	
Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.	
Okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: miesięcy	

Oprocentowanie <input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> okresowo-stałe	
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	<input type="checkbox"/> wpłaca Pan/Pani gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu <input type="checkbox"/> Bank pobiera w dniu wypłaty kredytu ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku
Spłata kredytu w ratach:	<input type="checkbox"/> malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe)
Spłata kredytu poprzez:	<input type="checkbox"/> wpłaca Pan/Pani należne kwoty na rachunek Banku przeznaczony do spłat kredytu <input type="checkbox"/> Bank potrąca należne kwoty z Pana/Pani rachunku prowadzonego w Banku
Cel kredytowania	<input type="checkbox"/> Zakup działki budowlanej. <input type="checkbox"/> Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego. <input type="checkbox"/> Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego. <input type="checkbox"/> Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego (wybudowanego) w spółdzielni mieszkaniowej. <input type="checkbox"/> Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu. <input type="checkbox"/> Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego. <input type="checkbox"/> Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym. <input type="checkbox"/> Budowa, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego. <input type="checkbox"/> Remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego. <input type="checkbox"/> Zakup działki gruntu z rozpoczętą budową. <input type="checkbox"/> Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego. <input type="checkbox"/> Budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego. <input type="checkbox"/> Remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego. <input type="checkbox"/> Zakup domu, budowa i dokończenie budowy domu, w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową. <input type="checkbox"/> Refinansowanie kosztów poniesionych na wyżej wymienione cele kredytowania. <input type="checkbox"/> Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank. <input type="checkbox"/> Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu mieszkaniowego. <input type="checkbox"/> Inne:

	termin	kwota (PLN)	cel kredytowania
Przewidywane terminy wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	1) .....	.....	.....
	2) .....	.....	.....
	3) .....	.....	.....
	4) .....	.....	.....
	5) .....	.....	.....
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: PLN	Słownie: złotych		
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: .....	.....	
Nr Księgi Wieczystej:	.....	
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	<input type="checkbox"/> hipoteka na nieruchomości; <input type="checkbox"/> weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową; <input type="checkbox"/> przelew praw (cesja) z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach oferty dostępnej w Banku * / oferty poza Bankiem; * <input type="checkbox"/> wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Banku* / oferty poza Bankiem; * <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo do rachunku prowadzonego w Banku; <input type="checkbox"/> cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy rachunku powierniczego; <input type="checkbox"/> cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub przeniesienia na Kredytobiorcę własności lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> inne..... Do czasu ustanowienia hipoteki: <input type="checkbox"/> poręczenie wekslowe na wekslu wystawionym przez Kredytobiorcę wraz z deklaracją wekslową, <input type="checkbox"/> kaucja pieniężna, <input type="checkbox"/> blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym, <input type="checkbox"/> inne.....		

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas		

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
prowadzenia obecnej dział. gospodarczej (w latach)		
Informacje o pracodawcy (nazwa, adres)		
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik <input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne
Miesięczny dochód netto:	..... PLN, w tym:	..... PLN, w tym:
Źródła dochodu	<input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do..... <input type="checkbox"/> odsetki z aktywów finansowych <input type="checkbox"/> dywidendy <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza: <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony do..... <input type="checkbox"/> odsetki z aktywów finansowych <input type="checkbox"/> dywidendy <input type="checkbox"/> inne:
Ilość osób w gosp. dom. (w tym dzieci)		
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
Wydatki stałe gosp. domowego		
<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

- zgodnie z BIK
- inne

V. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Pan/Pani status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> właściciel/współwłaściciel domu/mieszkania nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> inne.....	<input type="checkbox"/> właściciel/współwłaściciel domu/mieszkania nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu nr księgi wieczystej..... <input type="checkbox"/> inne.....
Inne:	<input type="checkbox"/> samochód: marka: wartość: <input type="checkbox"/> oszczędności: <input type="checkbox"/> papiery wartościowe:	<input type="checkbox"/> samochód: marka: wartość: <input type="checkbox"/> oszczędności: <input type="checkbox"/> papiery wartościowe:

VI. INFORMACJE:

dotyczące przesyłania harmonogramów, spłat kredytu, zmiany Regulaminu, Taryfy sporządzać:	<input type="checkbox"/> w formie elektronicznej na adres e-mail <input type="checkbox"/> w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP
---	--

Forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Pana/Pani oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu.

VII. OŚWIADCZENIA

- Przyjmuję do wiadomości, że zgodnie z art. 6 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dn. 27 kwietnia 2016r. (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE L 119 z dn. 04 maja 2016r.) Bank Spółdzielczy w Pszczynie będzie przetwarzał dane osobowe zawarte we **Wniosku o udzielenie kredytu mieszkaniowego**, w celu dokonania analizy i oceny zdolności kredytowej oraz oceny ryzyka kredytowego przez Bank Spółdzielczy w Pszczynie, ul. Rynek 6, 43-200 Pszczyna oraz zawarcia i realizacji umowy kredytu.

2. Oświadczam, że otrzymałem dokument **Informacja o przetwarzaniu Państwa danych osobowych**.

3. Zgody:

- 1) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań,

I Wnioskodawca TAK NIE

II Wnioskodawca TAK NIE

- 2) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań,

I Wnioskodawca TAK NIE

II Wnioskodawca TAK NIE

- 3) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.).

I Wnioskodawca TAK NIE

II Wnioskodawca TAK NIE

- 4) potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w Banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem

Wnioskodawca I TAK NIE

Wnioskodawca II TAK NIE

4. Oświadczam, że:

- 1) środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/pożyczki/dotacji,
2) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ ZUS/ KRUS,
3) w przypadku wyboru oferty produktowej, w której obligatoryjnym zabezpieczeniem będzie ubezpieczenie nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu, Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku*/oferty poza Bankiem*;

- 4) w przypadku wyboru oferty produktowej, w której zabezpieczeniem będzie ubezpieczenia na życie, Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku*/oferty poza Bankiem*;
 - 5) nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - 6) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - 7) nie toczy się/toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:
 - 8) terminowo reguluje zeznania podatkowe,
 - 9) zostałem/am poinformowany/a o możliwości otrzymania projektu umowy kredytowej łącznie z decyzją kredytową,
 - 10) zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku Spółdzielczego w Pszczynie – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/ możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., 02-679 Warszawa, ul. Modzelewskiego 77A), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie www.bik.pl,
 - 11) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków,
 - 12) zostałem poinformowany o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego,
 - 13) otrzymałem od Banku symulację spłaty kredytu oraz że pracownik Banu informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania dłuższego niż 25 lat,
 - 14) przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: bspszczyzna@bspszczyzna.pl,
 - 15) przyjmuję do wiadomości, że warunkiem podpisania Umowy kredytu jest brak zastrzeżenia mojego/naszego numeru PESEL na moment podpisania Umowy kredytu. Bank sprawdzi zastrzeżenie w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli mój/nasz numer PESEL będzie zastrzeżony, Bank nie podpisze Umowy kredytu.
5. Wrażam zgodę na otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dni kalendarzowych w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

W tym celu wskazuję:

I Wnioskodawca

- adres/y poczty elektronicznej lub
- odbiorę osobiście w placówce Banku

II Wnioskodawca

- adres/y poczty elektronicznej lub
- odbiorę osobiście w placówce Banku

6. W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
 w placówce Banku lub przesłania na adres korespondencyjny: _____.
7. Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
8. Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
9. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
10. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za taką wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
11. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- | | |
|----------|----------|
| 1) | 3) |
| 2) | 4) |

.....
(miejscowość, data)

.....
podpis Wnioskodawcy I

.....
podpis Wnioskodawcy II

* niepotrzebne skreślić

.....
podpis i stempel pracownika Banku