

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Miechowie Barbara Skóra
Kancelaria Komornicza nr II w Miechowie**

Kancelaria Komornicza 32-200 Miechów, ul. Rynek 23
tel.: 41 38 310 37, fax: 41 38 310 37, , email: miechow@komornik.pl
konto: PKO BP O/MIECHÓW 21 1020 2892 0000 5102 0117 9548

Sygn. akt Km 288/21, Km
289/21Km 170/22,Km
163/23,Km 164/23,Km
165/23

Miechów, dnia 31.08.2023

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 288/21



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Miechowie Barbara Skóra Kancelaria Komornicza nr II w Miechowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **18 października 2023 r. o godz 12:30** w sali nr 16 Sądu Rejonowego w Miechowie odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

działki nr 115/1,114/1,113/1,112/1,101/2,110/7,111/5 stanowiące tereny zabudowane o pow. 1,9342 ha, składającej się z **budynku hali produkcyjno - magazynowej, silosów zbożowych, budynku wagi oraz wagi samochodowej, przeznaczenie produkcyjno - magazynowo - składowe**, położonej w **miejsowości Komorów, gm. Miechów, woj. małopolskie** stanowiące własność dłużnika:

Zakład Produkcyjny "Paszarnia" Sp. z o.o.

posiadającej założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Miechowie nr KR1M/00044932/4.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **4.326 000,00 zł. plus 23 % podatku VAT tj. 994.980,00 zł.**
Rękojnia wynosi: **532.098,00 zł.**

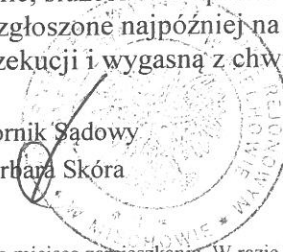
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę **3.990.735,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości w wysokości najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego ,zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób.Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP O/MIECHÓW 21 1020 2892 0000 5102 0117 9548

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Barbara Skóra



POUCZENIE:

Strony i ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadomić organ egzekucyjny o każdej zmianie swego miejsca zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.136 kpc).