



Bank Spółdzielczy w Pszczynie
43-200 Pszczyna ul. Rynek 6

www.bspszczyna.pl

bspszczyna@bspszczyna.pl

tel. 32 210 36 39, 32 210 35 91

TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW DEPOZYTOWYCH I KREDYTOWYCH DLA PODMIOTÓW INSTYTUCJONALNYCH W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W PSZCZYNIE

/tekst jednolity/

1 SIERPNIĄ 2018

Spis Treści

Rozdział I RACHUNKI ROZLICZENIOWE	3
Rozdział II KREDYTY	3

Rozdział I RACHUNKI ROZLICZENIOWE

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie		
		PODMIOT INDYWIDUALNY	PRZEDSIĘBIORSTWA I SPÓŁKI KAPITAŁOWE	DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZA
1.	RACHUNEK BIEŻĄCY	0,00 %	0,00 %	0,00 %
2.	RACHUNEK POMOCNICZY	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Rozdział II KREDYTY

a) DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA ORAZ ROLNICZA

Lp.	Rodzaj kredytu	Okres kredytowania	Oprocentowanie		Kwota kredytu
			DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZA	DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA	
1.	KREDYT W RACHUNKU BIEŻĄCYM	do 1 roku (z corocznym odnowieniem)	7,00 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p. marża ¹⁾	8,00 % lub WIBOR 3M + 3,9 p.p. marża ¹⁾	4- krotność średnich miesięcznych obrotów na rachunku z ostatnich 3 miesięcy
2.	KREDYT W RACHUNKU BIEŻĄCYM BIS ⁴⁾	do 1 roku (z corocznym odnowieniem)	WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,5 p.p.	2- krotność średnich miesięcznych obrotów na rachunku z ostatnich 3 miesięcy
3.	KREDYT INWESTYCYJNY	od 1 roku do 15 lat	7,00 % lub WIBOR 3M + marża 3,5 p.p. ²⁾ (od 4,672 % - wg. stawki WIBOR 3M obowiązującej w 04.2016)	7,00 % lub WIBOR 3M + marża 4,0 p.p. ²⁾ (od 5,172 % - wg. stawki WIBOR 3M obowiązującej w 04.2016)	80 % wartości kosztorysu
4.	KREDYT KONSOLIDACYJNY INWESTYCYJNY	do 15 lat	WIBOR 3M + marża 4,0 p.p. ⁵⁾	WIBOR 3M + marża 4,0 p.p. ⁵⁾	
5.	KREDYT KONSOLIDACYJNY OBROTOWY	do 10 lat	WIBOR 3M + marża 5,0 p.p. ⁵⁾	WIBOR 3M + marża 5,0 p.p. ⁵⁾	
6.	KREDYT OBROTOWY	do 3 miesięcy	6,00 %	6,50 %	
		powyżej 3 miesięcy do 6 miesięcy	6,50 %	6,75 %	
		powyżej 6 miesięcy do 1 roku	6,75 %	7,00 %	
		powyżej 1 roku do 5 lat	7,25 % lub WIBOR 3M + marża 3,9 p.p. ³⁾ (od 5,072 % - wg. stawki WIBOR 3M obowiązującej w 04.2016)	7,25 % lub WIBOR 3M + marża 4,5 p.p. ³⁾ (od 5,672 % - wg. stawki WIBOR 3M obowiązującej w 04.2016)	
7.	KREDYT OBROTOWY NAWOZOWY	do 1 roku	5,95 %	-	2 000 PLN na 1 ha
8.	KREDYT HIPOTECZNY	do 15 lat	WIBOR 3M + marża 5 p.p. ⁶⁾	WIBOR 3M + marża 5 p.p. ⁶⁾	4 000 000 PLN – pełna księgowość i KPiR 3 000 000 PLN – działalność rolnicza 1 000 000 PLN – ryczałt od przychodów ewidencjonowanych; Z zastrzeżeniem LTV ≤ 0,5

- 1) Oprocentowanie w oparciu o stawkę WIBOR w przypadku średniomiesięcznych obrotów na rachunku bieżącym powyżej 25 000 PLN (w okresie ostatnich 4 miesięcy);
2) Oprocentowanie w oparciu o stawkę WIBOR dla kredytów z okresem kredytowania powyżej 5 lat, zabezpieczonych hipotecznie, dodatkowo możliwość obniżenia marży na następujących warunkach:
-0,25 p.p. dla LTV poniżej 0,75

- 0,25 p.p. dla klientów posiadających co najmniej 2 produkty pozakredytowe
- 3) Oprocentowanie w oparciu o stawkę WIBOR dla kredytów zabezpieczonych hipotecznie, dodatkowo możliwość obniżenia marży na następujących warunkach:
 -0,25 p.p. dla LTV poniżej 0,75
 -0,25 p.p. dla klientów posiadających co najmniej 2 produkty pozakredytowe
- 4) Kredyt w rachunku bieżącym BIS tylko w przypadku:
- średniomiesięcznych obrotów na rachunku bieżącym powyżej 50 000 PLN (w okresie ostatnich 4 miesięcy)
 - Klientów, którzy utrzymują relacje z bankiem od minimum 8 lat
 - sytuacji ekonomiczno – finansowej minimum dobrej
 - obligatoryjnego zabezpieczenia kredytu w postaci hipoteki
- 5) obniżenie marży o 1 p.p. przy zabezpieczeniu minimum 225% kwoty udzielonego kredytu
 podwyższenie marży o 1 p.p. w przypadku niedostarczenia wymaganych dokumentów finansowych zgodnie z umową lub niedostarczenie operatu szacunkowego zgodnie z umową
- 6) obniżenie marży o:
- 0,5 p.p. dla kredytów w kwocie do 500 000 PLN
 - 0,5 p.p. w przypadku przejęcia zobowiązań z innych banków (pozyskanie nowego Klienta) oraz w przypadku utrzymania dotychczasowego zaangażowania i zwiększenia poprzez przejęcie z innych banków (dla stałych Klientów)
- Pozostałe obniżki tylko w przypadku kolegalnej decyzji Zarządu.

b) WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE

Lp.	Rodzaj kredytu	Okres kredytowania	Oprocentowanie	
1.	KREDYT „WSPÓLNOTA”	do 10 lat	WIBOR 3M + stała marża 4 p.p. ¹⁾	5,5 % (stała stopa procentowa) ²⁾

- dotyczy kredytów z okresem kredytowania powyżej 3 lat
- dotyczy kredytów z okresem kredytowania do 3 lat

Zarząd Banku Spółdzielczego w Pszczynie